
Szemere Község Önkormányzata

3866 Szemere, Fő út 63.

...../2016/H1

J E G Y Z Ö K Ö N Y V

Készült: 2016. április 14-én a Szemere Községi Önkormányzat Képviselő- testületének *rendkívüli* ülésén a Községházán

Jelen vannak:

Farkas Ferenc	polgármester,
Lasztóciné Nagy Ilona	helyi képviselő
Kiss Béla	helyi képviselő
Kiss Miklós	helyi képviselő

Tanácskozási joggal: az ülés teljes időtartamára dr. Arnóczki Tímea jegyző

Farkas Ferenc polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő testület 4 tagja jelen van, Lasztóczy Zoltán alpolgármester jelezte távolmaradását, így a testület határozatképes az ülést 17.00 órakor megnyitja.

Farkas Ferenc polgármester kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg észrevételeiket a napirendi pontokhoz.

Farkas Ferenc polgármester, mivel nem érkezett javaslat a napirendhez, javasolja a képviselőknek, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok alapján tartsák meg ülésüket.

Kéri, hogy aki egyetért a napirendi pontokkal, az kézfelnyújtással szavazzon.

J A V A S O L T N A P I R E N D :

1. Javaslat felszíni csapadékvíz elvezetés kivitelezéséről szóló pályázat benyújtására
Előterjesztő: polgármester
2. Egyéb javaslatok, indítványok
3. Javaslat települési támogatások iránti kérelmek elbírálása zárt ülésen
Előterjesztő: polgármester

A Képviselő- testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /4 fő/ egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a napirendet.

E L F O G A D O T T N A P I R E N D :

1. Javaslat felszíni csapadékvíz elvezetés kivitelezéséről szóló pályázat benyújtására
Előterjesztő: polgármester
2. Egyéb javaslatok, indítványok
3. Javaslat települési támogatások iránti kérelmek elbírálása zárt ülésen
Előterjesztő: polgármester

TÁRGYALT NAPIREND:

Első napirendi pont

1./Javaslat felszíni csapadékvíz elvezetés kivitelezéséről szóló pályázat benyújtására

Farkas Ferenc polgármester elmondja, hogy a felszíni csapadékvíz elvezetés kivitelezéséről szóló pályázat benyújtásához megkérte a pályázatírói árajánlatokat. A 3 cég ajánlata a következő volt:

1. JL OFFICE BT - 3529 Miskolc, Perczel Mór utca 16. 1em. 2 1.800.000.- + ÁFA
2. TOP VEKTOR KFT.- 1036 Budapest, Lajos utca 93-999 E: Iph: 7/1 1.360.000.- +ÁFA
3. A-kontír Könyvelő és Gazdasági Tanácsadó Kft. 3530 Miskolc, Malomszög utca 2. 3/5 1.600.000.- + ÁFA

A legalacsonyabb árat a TOPVEKTOR Kft ajánlotta, így velük kötött szerződést.

Kéri a képviselő-testületet, hogy fogadják el a tájékoztatását.

Farkas Ferenc polgármester kéri, hogy aki elfogadja a TOP VEKTOR Kft. pályázatírásra vonatkozó a TOP 2.1.3-15 sz. a felszíni víz rendezéséről szóló pályázathoz, az kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásában való részvételével /4 fő/, egyhangú szavazással /4 igen/, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szemere Község Önkormányzata képviselő-testületének 15/2016 (IV.14.) határozata a TOP VEKTOR Kft. pályázatírói megbízásáról a TOP 2.1.3-15. számú csapadékvíz elvezetésre kiírt pályázat keretében

Szemere Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a a TOP VEKTOR Kft. pályázatírói megbízásáról a TOP 2.1.3-15. számú csapadékvíz elvezetésre kiírt pályázat keretében szóló polgármesteri tájékoztatót és tudomásul vette.

Feleős: polgármester

Határidő: azonnal

Farkas Ferenc polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy április 18. napjáig lehet benyújtani a felszíni víz pályázatot. A pályázat elkészült, a képviselő testületnek döntenie kell benyújtásra kerüljön-e, illetve döntenie kell a költségvetéséről is. A pályázat elkészült az egész településre, de a tegnapi egyeztetésen dr. Dászkár Tibor keresztül húzta a számításukat, azt mondta meg kell felezni ezt az összeget és abban a formában akkor ők is támogatják a pályázatot. 49 település szeretne erre a projektre pályázni, ezért igyekeznek úgy gazdálkodni a kerettel, hogy ezek a projektek megvalósuljanak. A beruházás összköltsége 121.752.000.- Ft + ÁFA lett volna, ez került megfizetésre. Így természetesen meg kellett bontani a pályázatot és ezen belül egy egységet tud alkotni a Fő út, ennek a hossza 2375 m árok építése. Meg történne a medrek kirakása, a bejárók és a lefolyók kiépítése. Az eredeti feléből nem jön ki a költségvetés aminek így a végösszege 69 millió Ft + ÁFA+ a programba beépíthető járulékos költségek. mint a tervek, előkészítő tanulmány. Ezeknek az összege 5.142 e Ft. A kiviteli terveket korábban megcsináltatták, ha nyer a pályázat ennek a költsége

megtérül. Azok a költségek amiket előre kifizettek beépíthetőek a projekt előkészítésbe. Sok munka volt a pályázat megírásával, kb. 40 oldalas az előkészítő tanulmány és az most még átdolgozásra is került. A pályázat írásának a díját sajnos ki kell fizetni előre, de úgy állapodtak meg, hogy nem egy összegben történik a kifizetés, ennek az összege 1,727 millió Ft. Betervezésre került még műszaki ellenőrzés díja 1,016 millió Ft, projekt menedzsmeni költségek 2.540 e Ft, tájékoztatás, nyilvánosság költsége 508 e Ft, kötelező szemléletformáló programokra 1.016 e Ft, és betervezésre került egy 5 milli Ft-os tartalék keret. Így a projekt végösszege 102.845.000.- Ft. Ennek a pályázatnak a benyújtásához kéri a testület döntését. Kérdezi a jegyzőt milyen döntés kell még hozzá a testülettől.

dr. Arnóczki Tímea jegyző elmondja, hogy viszonylag kevés információval rendelkezik, mert ma délután kapta meg a néhány soros költségvetési összesítő táblázatot, mindenfajta szöveges magyarázat vagy pályázati dokumentáció nélkül. Úgy gondolja, hogy ennél több írásbeli információval kellene rendelkezni a pályázatról.

Farkas Ferenc polgármester elmondja, hogy tudja hogy kevés az információ, de amint azt elmondta most lett készen az anyag, mert át kellett dolgozni. Ez egy TOP-os pályázat 100 %-os támogatással. Azt gondolja, hogy szóban a legfontosabb információkat elmondta, kér a képviselő-testületet, hogy ezek alapján döntsön majd.

dr. Arnóczki Tímea jegyző kérdése, hogy megnézték-e a korábban elkészült terveket, hogy elfogadják-e a pályázathoz, mert jelenleg a TOP a természet közeli megoldást támogatja a csapadékvíz elvezető árkok vonatkozásában, nem a burkoltat.

Farkas Ferenc polgármester elmondja, hogy megnézték és jók a tervek, be lehet illeszteni a projektbe. Meg van hozzá a vízjogi létesítési engedély is, 2017. február 28-ig érvényes. Vannak a településen egyedi esetek, lesz ahová fedett árkot kell építeni, mert keskeny az út.

Farkas Ferenc polgármester kéri a képviselő-testületet, tegyék meg észrevételeiket, tegyék fel kérdéseiket.

Kiss Miklós helyi képviselő véleménye szerint jobb lett volna, ha az egész településre be lehet adni a pályázatot.

Farkas Ferenc polgármester elmondja, hogy az volt az eredeti terv, de ezt most keresztül húzták. Az igazsághoz hozzá tartozik, hogy most vannak kint a pályázatok, most lehet benyújtani őket, ha nem mennek be, biztosan nem is nyernek semmit.

Farkas Ferenc polgármester kéri, hogy aki egyet ért azzal, hogy a TOP 2.1.3-15 sz. pályázat a felszíni víz rendezéséről benyújtásra kerüljön 102.845.000.- Ft projekt költséggel, az kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásában való részvételével /4 fő/, egyhangú szavazással /4 igen/, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Szemere Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2016 (V.14.) határozata a pályázat benyújtásáról a Szemere Fő út jobb és bal oldalán vízelvezető árkok kiépítésére (TOP 2.1.3-15) települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztése pályázat keretében

Szemere Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztése (TOP 2.1.3-15) pályázat benyújtásáról szóló előterjesztését.

A Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztése (TOP 2.1.3-15) mellékelt műszaki tartalommal. A beruházás során kiépítésre kerülő csapadékvíz elvezető árok a Fő út 2372,5 m hosszúságban (jobb oldal: 1287 m, bal oldal: 973 m).

A Képviselő-testület a tervezett beruházás forrásösszetételét az alábbiak szerint jóváhagyja:

Beruházás összköltsége: bruttó 102.845.200- Ft

Igényelt támogatás: bruttó 102.845.200- Ft

Elutasított pályázat esetén a projekt előkészítő tanulmány fedezetét az Önkormányzat költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a határozat végrehajtásához szükséges egyéb intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, illetve esedékességkor

Felelős: polgármester

Második napirendi pont

2./ Egyéb javaslatok, indítványok

Farkas Ferenc polgármester elmondja, szeretné még megvitatni a képviselő-testülettel a szennyvíz elvezetés kérdését is. A Vidékfejlesztési Programban van pályázati lehetőség a 2000 Fő alatti településeknek. Uniós elvárás Magyarországgal szemben, hogy emlékei szerint 2018-ig minden településen meg kell valósítani a szennyvíz elvezetését vagy a szennyvíz tisztítását. Jelenleg ez a csapat összerakta, hogy együttesen menne 16 település szennyvíz elvezetése. A hagyományos szennyvíz elvezetési rendszer megépítéséhez 2000 fős konzorciumot kellene létrehozni és a kivitelezés is sokkal drágább lenne mint amit most ajánlottak fel alternatívába. Az alternatív megoldás arról szólna, hogy minden lakásnál egyediként lenne a rendszer kiépítve. A szennyvíz nem jönne ki közműként az útra, hanem mindenki udvarán lenne egy kis tisztító és egy kis szikkasztó. Néhány településen már beruháztak saját forrásból ilye szennyvíztisztító rendszerre és az a tapasztalat, hogy nagyon igénytelen, nagyon egyszerű a működése és a tisztított vizet lehet használni például locsolásra. A gerincevezeték kiépítése ha helyi tisztítóval működik az 154 millió Ft + ÁFA, ráadásul a pályázat úgy van kiírva, hogy a költség nem haladhatja meg a 121 millió Ft-ot. Az említett megoldásban egy lakás tisztító rendszere kb. 600 e Ft. Előnye még, hogy utána nem kell szennyvíz díjat fizetni. Megbeszélte a szakemberekkel, hogy időpontot egyeztetnek és összehívna egy lakossági fórumot, ahol elmondják a lehetőséget.

Kiss Béla helyi képviselő kérdése, hogy mi lesz azokkal a lakásokkal, ahol nincs bent víz.

Farkas Ferenc polgármester elmondja, hogy azokat természetesen nem tudják most bevonni ebbe a rendszerbe.

Lasztócziné Nagy Ilona helyi képviselő kérdése, hogy ez kötelező lesz-e a lakosságnak.

Farkas Ferenc polgármester elmondja, hogy nem lesz senki számára kötelező, viszont nem is fog semmibe kerülni. Illetve van egy 5 %-os önerő, ami ebben az esetben 30 e Ft. de azt a tájékoztatást kapta, hogy erre lehet pályázni a BM önerő alaphoz.

Kiss Miklós helyi képviselő érti, hogy a víz tisztított lesz, de mi történik a sűrű részével.

Farkas Ferenc polgármester elmondja, hogy évente 1-2 alkalommal 3-4 furik száraz anyag keletkezik, ami minimális költséggel elszállítható. Ezzel a rendszerrel az unió előírásainak is eleget tesznek, hiszen gondoskodnak a szennyvízkezelésről. Lehet ezt a dolgot húzni halasztani, de első körben az önkormányzatnak kell gondoskodni a szennyvíz kezelési rendszer kiépítéséről. Remélhetőleg ezzel megszűnik, hogy az árokba kiengedik a szennyvizet. Aki nem csatlakozik a rendszerhez, az talajterhelési díjat fizet majd.

dr. Arnóczki Tímea jegyző elmondja, hogy ha nincs egy háztartásba bekötve a víz, az sem probléma, mert akkor a talajterhelési díjnál átalányt kell számolni a kormányrendelet alapján. Ez leszabályozza az átalány kiszámításának a módját, hiszen attól, hogy nem mérhető egy lakás vízfelhasználása, ott is keletkezik szennyvíz és ott is szennyeződik a talaj. Ez az átalány 50 l/fő/nap. Ez egészen biztosan magasabb mint ha mért víz lenne. Négy településén vezette már be az önkormányzat, ott kiszámolta, hogy egy 4 tagú családnál ez 9-10 m³/hót jelent, amit 1800 Ft/m³ áron kell számolni. Ez éves szinten kb. 250-300 e Ft-ot jelent egy 5 tagú családnál, ami adók módjára behajtható. Ez egy büntető jellegű adó és 3 éve lett ennyire magas és ez a kiadás évről évre felmerül. Egyébként hallott már olyan rendszerről is, ahol ki van építve a csatorna vezeték önkormányzati területen és 20 családonként van egy tisztító, ugyanis itt a beruházás teljes egészében a lakosok ingatlanán valósulna meg.

Farkas Ferenc polgármester elmondja, hogy ezt a szakmai részét nem tudja, de akkor már a gerincvezeték ki kell építeni és az már közmű. Nyilván nem kötelező ezt a rendszer választani, de örülne egy ilyen rendszernek, mert véleménye szerint ez kezelhető. Jelenleg úgy tűnik, hogy az említett 15 település támogatja ezt a rendszert, mert ez bele fér a támogatási keretbe, mert a kiépített vezetéknél le kell hogy szakaszolják a falut, az egész települési beruházás nem fér bele a keretbe. A másik nagy előnyét pedig abban látja, hogy nem kell fizetni a szennyvíz díjért, mindenki magának tudja kezelni a rendszert. Lenne vele sok papírmunka, mert a beruházás önkormányzati lesz és a lakosnak hozzá kell járulnia, hogy a telkén elhelyezzék és szabaddalmi jogot kell rá bejegyeztetni. A pályázatot elméletileg támogatják, de működik a pontozásos rendszer, a maximális ponthoz 150 bekötés szükséges, tehát 2-3 településnek így is konzorciumi szerződést kell kötnie, de külön lesz kezelve minden település. Egyébként rendelkezik az önkormányzat tervvel a csatornarendszer kiépítésére, de azt sok helyen át kellene dolgozni, mert már nem felel meg a jogszabályi követelményeknek. Mindenesetre javasolja a lakossági fórum megszervezését.

Farkas Ferenc polgármester tájékoztatja a képviselő testület tagjait, hogy az utolsó napirendi pont megtárgyalására a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény / Mőtv./ 46.§ (2) bek. a.) pontja alapján az önkormányzati hatósági ügy tárgyalása miatt zárt ülésen kerül sor, amelyről külön jegyzőkönyv készül.

Farkas Ferenc polgármester egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, megköszöni képviselőtestület tagjainak a részvételt és a nyilvános ülést 17.45- kor bezárja.

k. m. f.



dr. Arnóczki Tímea
jegyző